

Stečajni predmet  
Poslovni broj: St-22/2020  
Stečajni sudac: Zrinka Ćosić

Stečajni dužnik: BAZENI KAŠTELA d.o.o.  
OIB: 81046754862  
Ivana Pavla II 203, Kaštel Lukšić

### IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

---

#### I. OPĆI PODACI

##### 1.1. Dužnik

Naziv/tvrtka: BAZENI KAŠTELA d.o.o.  
OIB: 81046754862  
Sjedište: Kaštel Lukšić  
Adresa: Ivana Pavla II 203

##### 1.2. Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime: Mate Miljak  
Fukcija: član uprave, direktor

##### 1.3. Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: Financijska agencija

##### 1.4. Rješenjem suda određene su mjere osiguranja(da/ne) DA

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

##### 1.5. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju: DA

- utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost
- utvrditi stanje obveza stečajnog dužnika
- utvrditi iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka
- utvrditi je li imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka
- jesu li potraživanja dužnika prema trećim osobama unovčiva i ako jesu u kojem iznosu, te
- gdje se nalazi vozilo dužnika marke FORD TRANSIT C-241018 2.3, godina proizvodnje 2008., broj šasije WF0XXXTTFX8K57670, reg. oznake ST 189 ZD, u kakvom je stanju i koja je njegova vrijednost

## **2. SVRHA IZVJEŠĆA**

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka

## **3. PODUZETE RADNJE**

### **3.1. Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:**

1. Kontaktirana odgovorna osoba dužnika za dostavu podataka
2. Zatražen podatak od Hrvatskog zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
3. Zatražen podatak od Centra za vozila Hrvatske za dostavu podataka o vlasništvu vozila
4. Zatražen podatak od zemljišnoknjižnog odjela za dostavu podataka o vlasništvu nekretnina
5. Zatražen podatak od FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika
6. Zatražen je podatak od Porezne uprave o knjigovodstvu Dužnika
7. Izvršen je uvid u objavljene godišnje financijske izvještaje
8. Izvršen je izvid na lokaciji sjedišta Dužnika
9. Sastavljen je predračun troškova

### **3.2. Izvršenje radnji naloženih od strane suda:**

1. Izvid na adresi sjedišta dužnika

Na adresi sjedišta se nalazi obiteljska kuća, u prizemlju se nalaze dva poslovna prostor, na jednom je istaknut naziv Dužnika.

Na ulaznim vratima stoji natpis da Dužnik zbog COVID-19 radi sa strankama po dogovoru te je naveden kontakt broj mobilnog telefona.

Na navedeni broj mobilnog telefona se nitko nije odazvao.

Ulaz u poslovni prostor Dužnika nije omogućen privremenom stečajnom upravitelju.

U drugom poslovnom prostoru stečajni upravitelj nije zatekao nikoga, s sličnom obavijesti vezanom za COVID-19.

2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika

Stečajni upravitelj je od knjigovodstva Dužnika – SD NIKA d.o.o. zatražio podatke o imovini Dužnika.

Knjigovodstvo je usmenim putem obavijestilo stečajnog upravitelja da prema dokumentaciji dostupnoj knjigovodstvu, Dužnik nije evidentiran kao vlasnik nikakvog vozila. Nadalje, dostavilo je popis potraživanja Dužnika s naznakom dospelosti te podacima kojima rasplazu vezano za sporna potraživanja.

Knjigovodstvo je navelo da ne raspolaže s kontakt podacima zakonskog zastupnika već je dostavilo kontakt podatke od supruge zakonskog zastupnika – Željke Miljak, koja je ujedno i bivša zaposlenica Dužnika.

Stečajni upravitelj je stupio u kontakt s suprugom zakonskog zastupnika te je ista navela da je suprug često odsutan zbog prirode posla i da se ne javlja na mobitel.

U odnosu na vozilo Ford Transit, navela je da je prema njenim saznanjima vozilo objavljeno zbog kvara te da smatra da je isto rashodovano na otpad, ali se obvezala povratno javiti stečajnom upravitelju nakon provjere s zakonskim zastupnikom.

Stečajni upravitelj nije zaprimio nikakvu povratnu informaciju.

Provjerom na adresi sjedišta Dužnika, kao i provjerom na adresi prebivališta zakonskog zastupnika upisanoj u sudski registar, stečajni upravitelj nije utvrdio postojanje navedenog vozila.

#### 4. UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE

##### 4.1. Blokada računa

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: 258.383,11 kn

Trajanje blokade: od 6.9.2019.godine do dana podnošenja ovog izvješća

##### 4.2. Imovina Dužnika

4.2.1. Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnik knjigama upisan kao vlasnik nekretnina(da/ne): NE

Vrijednost: 0,00 kn

Podaci o vlasništvu utvrđeni prema:

Podacima zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Splitu, posebni zk odjel Kaštel Lukšić

4.2.2. Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je upisan kao vlasnik vozila(da/ne): DA

FORD TRANSIT C-241018 2.3, godina proizvodnje 2008., broj šasije, WF0XXXTTFX8K57670

Vrijednost: 0,00 kn

Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni prema:

Podacima Centra za vozila Hrvatske

4.2.3. Imovina Dužnika prema GFI iz 2019.godine:

Gotovi proizvodi i trgovačka roba	132.228,00 kn
-----------------------------------	---------------

Potraživanja od kupaca	636.350,00 kn
------------------------	---------------

Druga potraživanja	92.875,00 kn
--------------------	--------------

<u>Ukupna vrijednost utvrđene imovine dužnika:</u>	<u>0,00 kn</u>
--	----------------

Ukupna knjigovodstvena vrijednost imovine dužnika:	861.453,00 kn
--	---------------

##### 4.3. Knjigovodstvena dokumentacija

4.3.1. Obavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za: 2018.godinu

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u cjelokupnu knjigovodstvenu dokumentaciju(da/ne):

NE

##### 4.4. Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika: 1 radnika

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem podataka dobivenih od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

#### 5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOG

Da li postoji stečajni razlog(da/ne) DA

Stečajni razlog: Nesposobnost za plaćanje(čl.6.SZ-a)

Obrazloženje:

Postojanje neizvršenih evidentiranih osnova za plaćanje potvrđuje da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje dospjelih obveza.

## **6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA**

**6.1. Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose:** **39.100,00 kn**

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

- izrade žiga	200,00 kn
- otvaranje, vođenje i zatvaranje žiro računa	400,00 kn
- knjigovodstvene usluge	3.000,00 kn
- trošak arhiviranja dokumentacije	2.500,00 kn
- trošak ureda stečajnog upravitelja	1.000,00 kn
- materijalne troškove rada stečajnog upravitelja	2.000,00 kn
- sudske pristojbe tužbi/ovrha	30.000,00 kn

---

**UKUPNO:** **39.100,00 kn**

### **6.2. Nagrada za rad stečajnog upravitelja:**

**Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnom upravitelju**

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koji se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

## **7. DOSTATNOST IMOVINE U ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA:**

Utvrđena imovina dostatna je za pokriće troškova stečajnog postupka(da/ne) **NE**

## **8. ZAKLJUČAK:**

Kako proizlazi iz ranije navedenih podataka i utvrđenja, kod Dužnika postoji stečajni razlog, nesposobnost za plaćanje opisan u članku 6.Stečajnog zakona.

Utvrđena imovina nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka, iako Dužnik knjigovodstveno ima imovinu - potraživanja dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka. S obzirom na podatke koje je dostavilo računovodstvo, izvjesno je dugotrajno vođenje parničnih i ovršnih postupka s upitnim uspjehom i mogućnosti naplate.

Stečajni upravitelj smatra da otvaranje redovnog stečajnog postupka ne bi bilo ekonomski opravdano, stoga predlaže postupiti prema čl.132.st.1.SZ-a.

### **PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:**

Na temelju prethodno navedenog, predlaže se:

1. pozvati vjerovnike i osobe s pravnim interesom da predujme iznos predvidivih troškova stečajnog postupka radi provođenja stečajnog postupka
2. ukoliko nitko ne predujmi iznos predvidivih troškova stečajnog postupka u zakonskom roku, predlaže se otvoriti i istovremeno zaključiti stečajni postupak nad Dužnikom

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Privremeni stečajni upravitelj potražuje nagradu sukladno Čl.4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Stečajni dužnik zastupan po  
privremenom stečajnom upravitelju  
Mateo Puljić